

SOMMARIO

Capitolo 1 - LE NOVITÀ IN SINTESI

1.1.	Introduzione.....	3
1.2.	Principali novità.....	3

Capitolo 2 - FISCALITÀ IMMOBILIARE

2.1.	Introduzione.....	41
2.2.	Le novità in pillole.....	42
2.3.	Abrogazione dell'IMU sui terreni agricoli.....	44
2.3.1	L'IMU sui terreni agricoli - Disciplina 2015.....	45
2.3.2	L'IMU sui terreni agricoli - Cosa cambia dal 2016.....	50
2.4.	Abrogazione della TASI sull'abitazione principale.....	53
2.4.1	Le regole sino al 2015.....	53
2.4.2	Le nuove regole introdotte dal 1° gennaio 2016.....	55
2.5.	Le altre modifiche alla TASI e all'IMU.....	57
2.6.	Le modifiche all'IVIE.....	60
2.7.	Abrogazione della tassazione sugli imbullonati.....	61
2.7.1	La questione degli imbullonati.....	61
2.7.2	Come cambia la tassazione dal 2016.....	63
2.8.	Abrogazione della IMUS.....	65
2.9.	Modifiche alla disciplina sulla TARI.....	65
2.10.	Le altre novità sulla fiscalità immobiliare locale.....	66
2.11.	Locazione finanziaria immobili abitativi.....	68
2.11.1	Aspetti civilistici.....	68
2.11.2	Aspetti fiscali.....	70
2.12.	Altre misure sulla fiscalità immobiliare.....	73
2.12.1	Imposta di registro sulla prima casa.....	73
2.12.2	Piani di ricomposizione fondiaria.....	75
2.12.3	Ulteriori novità.....	76

Capitolo 3 - NOVITÀ FISCALI PER IMPRESE E PROFESSIONISTI

3.1.	Interventi fiscali per le imprese.....	80
3.2.	Interventi sulle aliquote IRES.....	81
3.2.1	Diminuzione delle aliquote.....	82
3.2.2	Aumento delle aliquote per banche e enti creditizi.....	85
3.3.	Disposizioni in materia di ammortamento.....	87
3.3.1	Super ammortamento sui beni strumentali.....	87
3.3.2	Super ammortamento sulle auto aziendali.....	88
3.3.3	Beni in <i>leasing</i>	90
3.3.4	Determinazione acconti e altri risvolti fiscali.....	91
3.4.	Riallineamento valori aggregazioni aziendali.....	91
3.5.	Regime fiscale di professionisti e imprese di piccole dimensioni.....	93
3.5.1	Soggetti interessati e limiti.....	95

3.5.2	Esercizio dell'opzione.....	98
3.5.3	Soggetti esclusi.....	98
3.5.4	Regime IVA.....	99
3.5.5	Semplificazioni ed esoneri.....	100
3.5.6	Rettifica della detrazione.....	100
3.5.7	Determinazione del reddito.....	101
3.5.8	Imposta sostitutiva.....	102
3.5.9	Esonero dalla ritenuta d'acconto.....	103
3.5.10	Perdite.....	103
3.5.11	Opzione per il regime ordinario e cessazione del regime forfetario.....	104
3.5.12	Accertamento, riscossione, sanzioni e contenzioso.....	104
3.5.13	Detrazioni per carichi di famiglia.....	105
3.5.14	Regime contributivo agevolato.....	105
3.5.15	Contribuenti che hanno optato per i vecchi regimi forfetari.....	106
3.6.	Estromissione beni delle imprese.....	107
3.6.1	Soggetti interessati.....	109
3.6.2	Modalità operative: l'assegnazione.....	110
3.6.3	Imposta sostitutiva.....	112
3.6.4	Estromissione beni imprese individuali.....	113
3.7.	Rivalutazione terreni e partecipazioni.....	114
3.7.1	Imposta sostitutiva.....	115
3.7.2	Utilizzo del valore rideterminato.....	116
3.7.3	Soggetti abilitati a redigere la perizia.....	116
3.7.4	Obblighi dichiarativi.....	117
3.8.	Rivalutazione beni di impresa.....	117
3.8.1	Rivalutazione prevista dalla Legge n. 147/2013.....	118
3.8.2	Rivalutazione prevista dalla Legge di Stabilità 2016.....	119
3.8.3	Rimandi.....	121
3.9.	Revisione regole <i>black list</i> e CFC.....	123
3.10.	Novità IRAP.....	127
3.10.1	Abolizione dell'imposta per il settore agricolo.....	128
3.10.2	Deduzioni sulle assunzioni.....	130
3.10.3	Deduzioni forfetarie.....	131
3.10.4	Medici.....	132
3.11.	Nuova disciplina in materia di note di variazione IVA.....	136
3.12.	Altre novità in materia di IVA.....	140
3.12.1	Disattivazione clausole di salvaguardia IVA e accise.....	142
3.12.2	Reverse charge.....	144
3.12.3	Editoria.....	145
3.12.4	Percentuali di compensazione.....	148
3.12.5	Prestazioni socio-sanitarie.....	149
3.13.	Comunicazione erogazioni liberali.....	152
3.14.	Recupero dell'accisa.....	153

3.15.	Modifiche al <i>patent box</i>	154
3.15.1	Cosa è il <i>patent box</i>	155
3.15.2	Soggetti beneficiari ed esclusi	156
3.15.3	Modalità di esercizio e durata dell'opzione.....	157
3.15.4	Definizione di bene immateriale	158
3.15.5	Tipologie di utilizzo agevolabili.....	159
3.15.6	Definizione di attività di ricerca e sviluppo.....	159
3.15.7	Determinazione della quota di reddito agevolabile	160
3.15.8	Perdite.....	162
3.15.9	Reinvestimento del corrispettivo da cessione di beni immateriali.....	163
3.15.10	Tracciabilità delle spese e dei redditi.....	164
3.15.11	Procedura di <i>ruling</i>	164
3.16.	Trattamento fiscale somme derivanti da procedure di risoluzione bancaria.....	167
3.17.	Fonti rinnovabili	167
3.18.	Contributi ai consorzi obbligatori.....	169
3.19.	Novità per il settore nautico	169
3.19.1	Marina <i>resort</i>	170
3.19.2	Abolizione tassa sulle unità da diporto.....	173
3.19.3	Riduzione tassa di ancoraggio.....	175
3.20.	Compensazione fiscale avvocati.....	175

Capitolo 4 - ALTRE MISURE FISCALI

4.1.	Introduzione.....	177
4.2.	Interventi in materia di reddito di lavoro dipendente.....	179
4.2.1	Soci di cooperative artigiane	180
4.2.2	Atleti professionisti.....	181
4.2.3	Valori, somme e servizi percepiti o goduti dal dipendente	182
4.3.	Detassazione premi di produttività.....	183
4.3.1	La norma originaria	183
4.3.2	Le successive proroghe.....	184
4.3.3	Proroga per il 2013	185
4.3.4	Proroga per il 2014.....	187
4.3.5	La detassazione prevista dalla Legge di Stabilità 2016	188
4.4.	Detrazioni IRPEF pensionati.....	189
4.5.	Nuovi termini per gli accertamenti fiscali.....	191
4.6.	Entrata in vigore riforma sanzioni amministrative tributarie	194
4.7.	Rateazione debiti tributari	196
4.8.	Compensazione cartelle esattoriali.....	198
4.9.	Versamento da parte dei notai dei tributi riscossi	199
4.10.	Comunicazioni del PM all'Agencia delle Entrate	203
4.11.	Voluntary disclosure.....	206
4.11.1	Notifiche atti della procedura	207
4.11.2	Clausola di salvaguardia	208

4.12.	Ulteriore rivalutazione reddito dominicale e agrario	209
4.13.	Modifiche alla dichiarazione precompilata	211
4.13.1	Trasmissione dati sanitari	213
4.13.2	Comunicazioni e trasmissione dati oneri e spese	215
4.13.3	Limiti ai poteri di controllo	218
4.13.4	Requisiti e responsabilità dei CAF	223
4.13.5	Spese funebri e di istruzione	225
4.13.6	Contribuenti non residenti	225
4.14.	Zone franche urbane	227
4.15.	Altre novità fiscali	230
4.15.1	Ripresa versamenti tributi sospesi	230
4.15.2	Tassa automobilistica	231
4.15.3	Due per mille associazioni culturali	231
4.15.4	Tassa sulla pubblicità	232

Capitolo 5 - INTERVENTI IN MATERIA DI LAVORO

5.1.	Le novità per il lavoro e la previdenza	233
5.2.	Esonero contributivo	236
5.2.1	Sgravio contributivo per il settore privato	236
5.2.2	Sgravio contributivo per il settore agricolo	240
5.3.	Assunzioni nel Mezzogiorno	240
5.4.	Aliquota gestione separata INPS lavoratori autonomi	241
5.5.	Trasformazione contratti di lavoro da tempo pieno a tempo parziale	241
5.6.	Contratti di solidarietà espansivi	243
5.7.	Fondo per i lavoratori autonomi	245
5.8.	Congedo di paternità	246
5.9.	Soggetti salvaguardati	247
5.9.1	Disciplina sugli esodati - Evoluzione normativa	248
5.9.2	I nuovi salvaguardati	249
5.9.3	Modalità operative	250
5.10.	Adeguamento pensioni e ammortizzatori sociali in deroga	250
5.10.1	Rifinanziamento ammortizzatori sociali in deroga	252
5.11.	Esclusione penalizzazione trattamenti pensionistici	256
5.12.	Prestazioni economiche accessorie INPS	257
5.13.	Lavoratori esposti all'amianto	258
5.14.	Altre misure in materia di lavoro e previdenza	260
5.14.1	Rivalutazione indennizzi danno biologico	260
5.14.2	Massimale annuo della base contributiva e pensionabile	261
5.14.3	Contributi previdenziali studenti universitari in medicina e chirurgia e odontoiatria	261
5.14.4	Opzione donna	261
5.14.5	Contributo <i>baby sitting</i>	262
5.14.6	Fondo innovazione tecnologica per miglioramento condizione di salute lavoratori	263

Capitolo 6 - INCENTIVI ED AGEVOLAZIONI

6.1.	Le misure per incentivare l'economia.....	265
6.2.	Proroghe detrazioni IRPEF in edilizia.....	269
6.2.1	Detrazioni fiscali per interventi di efficienza energetica.....	270
6.2.2	Detrazioni fiscali per interventi di ristrutturazione ed efficienza energetica e idrica.....	282
6.2.3	Detrazioni fiscali per interventi di ristrutturazione edilizia.....	284
6.2.4	Detrazioni fiscali per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici .	291
6.3.	Agevolazioni fiscali per l'edilizia popolare	295
6.4.	Agevolazioni piccola proprietà contadina	296
6.5.	Agevolazioni fiscali borse di studio	298
6.6.	Rientro dei ricercatori	300
6.6.1	Disciplina sul rientro dei cervelli	300
6.6.2	Soggetti interessati ed esclusi	301
6.6.3	In cosa consistono i benefici.....	302
6.6.4	Modalità operative per il rientro in Italia	302
6.6.5	Adempimenti del sostituto d'imposta	303
6.6.6	Cause di decadenza dai benefici	304
6.6.7	Durata.....	304
6.7.	<i>Bonus</i> 80 euro comparto sicurezza	305
6.8.	Credito d'imposta investimenti nel Mezzogiorno	306
6.8.1	Soggetti interessati ed esclusi	306
6.8.2	Beni agevolabili	306
6.8.3	Ammontare del credito d'imposta e limiti	306
6.8.4	Cumulabilità.....	307
6.8.5	Modalità operative.....	307
6.8.6	Controlli	308
6.8.7	Regole <i>de minimis</i>	308
6.8.8	Durata.....	308
6.9.	Credito d'imposta erogazioni liberali cultura (" <i>Art bonus</i> ")	309
6.10.	Credito d'imposta settore alberghiero.....	310
6.10.1	In cosa consiste l'agevolazione.....	310
6.10.2	Spese agevolabili	311
6.10.3	Come fruire del credito d'imposta	314
6.10.4	Altri aspetti.....	315
6.11.	Credito d'imposta settore cinematografico	315
6.11.1	Credito d'imposta per le imprese cinematografiche	316
6.11.2	Credito d'imposta per le imprese nazionali di produzione esecutiva e di <i>post</i> -produzione	320
6.11.3	Credito d'imposta per le imprese di esercizio cinematografico	321
6.12.	Altri crediti d'imposta	322
6.12.1	Credito d'imposta alle fondazioni bancarie	322
6.12.2	Credito d'imposta per la negoziazione assistita.....	324
6.12.3	Credito d'imposta per l'installazione di sistemi di videosorveglianza.....	325

6.12.4	Credito d'imposta per l'acquisto di strumenti musicali	325
6.13.	Apertura fondi UE ai professionisti	326
6.14.	Altri incentivi.....	329
6.14.1	Agevolazioni imprese confiscate.....	329
6.14.2	Agevolazioni alle vittime di mancati pagamenti.....	331
6.14.3	<i>Bonus</i> per l'acquisto di libri	331
6.14.4	Incentivi alla ricerca.....	331
6.14.5	Carta famiglia.....	332
6.14.6	<i>Card</i> per i giovani	332
6.14.7	Rottamazione autocaravan	333

Capitolo 7 - ALTRE DISPOSIZIONI E NOVITÀ

7.1.	Le altre novità	335
7.2.	Promotori e consulenti finanziari	337
7.3.	Canone RAI.....	339
7.3.1	Disciplina in vigore sino al 2015	339
7.3.2	Nuove regole dal 2016.....	340
7.4.	Uso del contante.....	344
7.5.	Pagamenti con il POS.....	347
7.6.	Revisione disciplina sui giochi e scommesse.....	348
7.6.1	PREU.....	350
7.6.2	Regolarizzazione centri di raccolta <i>on line</i>	351
7.6.3	Concessioni.....	353
7.6.4	Sanzioni	354
7.6.5	Pubblicità	355
7.6.6	Tassazione sul margine	355
7.7.	Società <i>benefit</i>	355
7.8.	Locazioni: patti contrari alla legge	357
7.9.	Misure per il settore dell'autotrasporto	359
7.9.1	Agevolazioni contributive	359
7.9.2	Deduzioni forfetarie.....	360
7.9.3	Documentazione relativa allo svolgimento di trasporti internazionali	361
7.10.	Decreto "salva banche"	362
7.10.1	Direttiva BRRD	363
7.10.2	Recepimento della Direttiva.....	363
7.10.3	<i>Bail in</i>	364
7.10.4	Decreto salvabanche	364
7.10.5	Fondo di solidarietà.....	365
7.11.	Altre misure	366
7.11.1	School bonus.....	366
7.11.2	Iscrizione cassa previdenza ragionieri	367
7.11.3	Associazioni sportive dilettantistiche	367
7.11.4	Canoni demaniali	368
7.11.5	Spese di giustizia	371