

INDICE

INTRODUZIONE

I “CONTRATTI AGRARI” TRA CONTRATTI COSTITUTIVI DELL’IMPRESA AGRICOLA E CONTRATTI PER L’ESERCIZIO DELL’IMPRESA AGRICOLA

ALBERTO GERMANÒ

| | | |
|---|---|----|
| 1. La formula “contratti agrari” | » | 3 |
| 2. La formula “contratti d’impresa” | » | 6 |
| 3. L’influenza dell’attività imprenditoriale sulla disciplina dei contratti d’impresa | » | 8 |
| 4. Di nuovo, sulla formula “contratti agrari” | » | 11 |
| 5. La rilevanza del profilo dell’azienda nei contratti d’impresa: i contratti come beni aziendali. | » | 11 |
| 6. Sui contratti di società di servizi, di consorzio, di utenza irrigua, di assicurazione, di mutuo e di <i>leasing</i> , pattuiti dall’imprenditore agricolo | » | 13 |

CAPITOLO PRIMO

IL CONTRATTO DI AFFITTO DI FONDI RUSTICI

ALBERTO GERMANÒ ed EVA ROOK BASILE

| | | |
|---|---|----|
| 1. L’autonomia del contratto di affitto rispetto al contratto di locazione | » | 25 |
| 2. L’affitto di fondi rustici: premessa | » | 27 |
| 3. I soggetti: il locatore; l’affittuario e le due tipologie dell’affitto di fondo rustico | » | 30 |
| 4. La libertà contrattuale e le ragioni economico-sociali che spingono le parti alla conclusione dell’affitto di un fondo rustico | » | 33 |
| 5. L’oggetto: la terra, il fondo, il fondo attrezzato, l’azienda agricola (con rinvio) | » | 36 |
| 6. Gli obblighi delle parti: quelli del locatore e quelli dell’affittuario | » | 38 |
| 7. Il diritto dell’affittuario alla stabilità sul fondo: la durata del contratto | » | 43 |

| | | |
|--|---|----|
| 8. I poteri delle parti: i miglioramenti e le “trasformazioni” | » | 45 |
| 9. Le vicende del rapporto: la costituzione, la risoluzione, lo scioglimento | » | 48 |
| 10. La cessione del contratto di affitto di fondo rustico | » | 55 |
| 11. La successione <i>mortis causa</i> nel contratto di affitto di fondo rustico | » | 58 |
| 12. L'affitto c.d. forzoso | » | 59 |

CAPITOLO SECONDO

IL CONTRATTO DI AFFITTO DI AZIENDA AGRICOLA

ALBERTO GERMANÒ ed EVA ROOK BASILE

| | | |
|---|---|----|
| 1. Fondo attrezzato e azienda agricola | » | 63 |
| 2. La non-riconduzione dell'affitto di azienda agricola all'affitto di fondo rustico: inapplicabilità dell'art. 27 della l. 3 maggio 1982, n. 203 | » | 71 |
| 3. La cessione dell'azienda e l'art. 2557 c.c. | » | 75 |
| 4. La cessione dell'azienda agricola da parte dell'imprenditore-affittuario del fondo rustico-bene aziendale | » | 77 |

CAPITOLO TERZO

I CONTRATTI DI ALLEVAMENTO DI ANIMALI

MARIANNA GIUFFRIDA

| | | |
|--|---|----|
| 1. Introduzione | » | 83 |
| 2. L'oggetto del contratto di allevamento | » | 85 |
| 3. Il contratto agrario associativo di allevamento: la soccida | » | 87 |
| 4. Le soccide “industriali” e i contratti di coltivazione, allevamento e fornitura | » | 93 |
| 5. Il contratto agrario commutativo di allevamento: l'affitto di animali | » | 96 |
| 6. I contratti di allevamento socialmente tipici: la fida e l'alpeggio | » | 97 |
| 7. (<i>Segue</i>). I contratti “a custodia” o “a paga”, “di staglio”, di affitto del bestiame “da reddito” e “da lavoro” | » | 99 |

CAPITOLO QUARTO

I CONTRATTI ASSOCIATIVI DI COLTIVAZIONE DELLA TERRA

ALBERTO GERMANÒ

| | | |
|--|---|-----|
| 1. La “fine” della mezzadria e della colonia parziaria | » | 103 |
| 2. La “storia” dei contratti agrari associativi nell'ultimo scorcio del secolo XX | » | 105 |
| 3. Dal divieto di nuovi contratti agrari associativi alla loro conversione in contratti di affitto | » | 108 |
| 4. Il definitivo esaurimento dello <i>spatium deliberandi</i> per la conversione e la “scomparsa” dei contratti agrari associativi dal panorama giuridico italiano | » | 109 |

CAPITOLO QUINTO

IL CONTRATTO DI SOCIETÀ AGRICOLA

SONIA CARMIGNANI

| | | |
|---|---|-----|
| 1. Introduzione | » | 115 |
| 2. Lo svolgimento dell'attività economica | » | 118 |
| 3. Le parti contraenti | » | 125 |
| 4. I conferimenti | » | 128 |
| 5. La causa | » | 135 |

CAPITOLO SESTO

**PATTO DI FAMIGLIA PER LA CONSERVAZIONE
DELL'AZIENDA AGRICOLA**

LUIGI RUSSO

| | | |
|--|---|-----|
| 1. Premessa: il patto di famiglia e gli istituti (più o meno) affini propri del settore agrario | » | 143 |
| 2. L'azienda agraria (e non il fondo attrezzato) quale possibile oggetto del patto di famiglia | » | 149 |
| 3. (<i>Segue</i>). Alcune conseguenze applicative in materia di prelazione agraria e di attività connesse | » | 151 |
| 4. La salvezza delle norme in materia di impresa familiare e di società di cui all'art. 768 <i>bis</i> c.c. e la normativa in tema di comunioni tacite familiari, di società agricola e di imprenditore professionale agricolo | » | 153 |

CAPITOLO SETTIMO

I CONTRATTI DI CESSIONE DEI PRODOTTI AGRICOLI

ALBERTO GERMANÒ

| | | |
|--|---|-----|
| 1. Il mercato dei prodotti agricoli. La vendita diretta dagli imprenditori agricoli ai consumatori | » | 161 |
| 2. La "cessione" dei prodotti agricoli e alimentari: l'art. 62 del d.l. 24 gennaio 2012, n. 1 | » | 164 |
| 3. L'analisi dell'ambito di applicazione della nuova disciplina | » | 165 |
| 4. (<i>Segue</i>). L'area negoziale di applicazione | » | 169 |
| 5. L'ambito soggettivo delle esclusioni dell'art. 62: il consumatore finale; gli acquirenti con contestualità della consegna dei prodotti e del pagamento del prezzo | » | 170 |
| 6. (<i>Segue</i>). Dai contratti tra imprenditori agricoli e imprenditori ittici alle cessioni da parte di agricoltori alle cooperative agricole di trasformazione e vendita e alle organizzazioni di produttori | » | 171 |
| 7. Gli obblighi nella regolamentazione negoziale delle cessioni di prodotti agricoli e alimentari | » | 174 |
| 8. (<i>Segue</i>). L'obbligo della scrittura del contratto e le disposizioni dirette a superare l'assolutezza della prescrizione | » | 177 |

| | | |
|---|---|-----|
| 9. I divieti nella regolamentazione negoziale delle cessioni di prodotti agroalimentari | » | 182 |
| 10. La tutela dell'agricoltore "cedente", parte contrattuale "debole": gli interventi dell'AGCM e del giudice | » | 186 |

CAPITOLO OTTAVO

IL CONTRATTO DI LAVORO AGRICOLO E IL CONTRATTO DI COMPARTECIPAZIONE

ALBERTO GERMANÒ

| | | |
|---|---|-----|
| 1. Premessa | » | 193 |
| 2. La contrattazione collettiva e la classificazione dei lavoratori agricoli .. | » | 195 |
| 3. Il collocamento in agricoltura e la sua evoluzione dall'obbligatoria assunzione dei dipendenti tramite uffici pubblici alla liberalizzazione del sistema | » | 199 |
| 4. Disciplina specifica del rapporto di lavoro dell'operaio agricolo | » | 209 |
| 5. Il sistema previdenziale agricolo e l'assicurazione contro gli infortuni in agricoltura | » | 211 |
| 6. La Rete del lavoro agricolo di qualità | » | 214 |
| 7. Il contratto di compartecipazione | » | 215 |

CAPITOLO NONO

I CONTRATTI DI CESSIONE DELLE QUOTE DI PRODUZIONE, DEI DIRITTI DI REIMPIANTO E DEI TITOLI ALL'AIUTO DIRETTO

NICOLA LUCIFERO

| | | |
|---|---|-----|
| 1. Premessa | » | 221 |
| 2. Le quote di produzione, i diritti di reimpianto e i diritti all'aiuto: beni immateriali compresi nell'azienda agricola | » | 223 |
| 3. Le "misure della produzione": le quote di produzione e i diritti di reimpianto | » | 229 |
| 4. La circolazione delle quote di produzione | » | 233 |
| 4.1. Il regime delle quote latte e la loro natura giuridica | » | 235 |
| 5. Il contratto di cessione delle quote latte | » | 240 |
| 6. I diritti di impianto e reimpianto di vigneti | » | 244 |
| 6.1. Il trasferimento dei diritti di reimpianto di vigneti | » | 246 |
| 6.2. (<i>Segue</i>). Il trasferimento dei diritti di reimpianto di vigneti nel regime vigente | » | 248 |
| 7. Il diritto all'aiuto | » | 250 |
| 8. La circolazione del diritto all'aiuto. I trasferimenti <i>inter vivos</i> | » | 257 |
| 9. (<i>Segue</i>). La circolazione del diritto all'aiuto ai sensi dell'art. 24, § 8, reg. n. 1307/2013 | » | 260 |

| | | |
|--|---|-----|
| 10. Trasferimento dei diritti all'aiuto e assegnazione dei "nuovi titoli" | » | 263 |
| 11. La circolazione del diritto all'aiuto. I trasferimenti <i>mortis causa</i> | » | 264 |
| 12. Cambiamenti della forma giuridica o della denominazione, fusioni o scissioni | » | 267 |
| 13. Il pegno delle quote di produzione, dei diritti di reimpianto, e dei diritti all'aiuto | » | 269 |

CAPITOLO DECIMO

I RAPPORTI CONTRATTUALI NELLA FILIERA AGRO-ALIMENTARE

ANTONIO JANNARELLI

| | | |
|---|---|-----|
| 1. I rapporti contrattuali nella filiera agro-alimentare: introduzione | » | 275 |
| 2. Il fenomeno della integrazione in via contrattuale: problemi generali | » | 281 |
| 3. Le diverse strategie giuridiche per la definizione del contratto di integrazione e la sua disciplina privatistica: una lettura comparata | » | 296 |
| 4. Neoformalismo negoziale e controllo del contenuto del contratto nella regolamentazione dei singoli rapporti agro-alimentari | » | 302 |
| 5. La tutela nella contrattazione di massa: dal contratto collettivo al contratto tipo | » | 307 |
| 6. Cooperazione e conflitto tra integrazione verticale ed integrazione orizzontale: il ruolo delle cooperative agricole | » | 310 |
| 7. I contratti di fornitura di prodotti agricoli ed agro-alimentari nella prospettiva del corretto funzionamento del mercato: considerazioni generali | » | 312 |
| 8. I contratti di fornitura di prodotti agricoli nella codificazione civile: la recente riforma del codice civile russo | » | 320 |
| 9. I " <i>contrats de vente de produits agricoles</i> " nella legge francese del 2010 | » | 324 |
| 10. La disciplina europea sulle relazioni contrattuali della filiera alimentare: dalla normativa dettata per il solo settore lattiero caseario alla disciplina generale di cui al reg. n. 1308/2013 | » | 328 |
| 11. L'inappagante esperienza giuridica nazionale: dalla l. n. 88/1988 al d.lg. n. 102/2005 | » | 332 |
| 12. La contrattazione collettiva nel d.lg. n. 102/2005 tra intesa di filiera e contratto quadro. La carenza di una adeguata disciplina privatistica in tutte le relazioni di filiera | » | 340 |
| 13. Le avventure e disavventure della via italiana alla disciplina dei rapporti di filiera: l'art. 62 della l. n. 27/2012 | » | 349 |
| 14. L'ambito applicativo della disposizione nelle relazioni di filiera | » | 356 |
| 15. Il formalismo negoziale nell'art. 62: considerazioni introduttive | » | 361 |
| 16. Il contenuto formale dei contratti di fornitura <i>ex art. 62</i> | » | 364 |
| 17. L'effettività della tutela assicurata dall'art. 62 e l'intervento autolimitativo dell'autorità <i>antitrust</i> nazionale | » | 371 |
| 18. La caducazione della nullità e l'arretramento della tutela privatistica | » | 379 |

CAPITOLO UNDICESIMO

I CONTRATTI AGRO-AMBIENTALI

FRANCESCO ADORNATO

| | | |
|---|---|-----|
| 1. L'evoluzione "ambientale" della Politica agricola comune | » | 385 |
| 2. Alle origini del rapporto contrattuale nella Politica agricola comune . . . | » | 390 |
| 3. In particolare nel regime di <i>set-aside</i> | » | 397 |
| 4. La riforma della pac del 1992 e gli "impegni agro-ambientali" | » | 406 |
| 5. I contratti territoriali a finalità ambientale nella legislazione italiana . . . | » | 411 |
| 6. La recente programmazione comunitaria 2014-2020 e i contratti agro-ambientali: un <i>revirement</i> dell'Ue? | » | 413 |