

# INDICE SOMMARIO

D.Lgs. 12 APRILE 2006, n. 163

## CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI RELATIVI A LAVORI, SERVIZI E FORNITURE IN ATTUAZIONE DELLE DIRETTIVE 2004/17/CE E 2004/18/CE

### PARTE I

#### PRINCIPI E DISPOSIZIONI COMUNI E CONTRATTI ESCLUSI IN TUTTO O IN PARTE DALL'AMBITO DI APPLICAZIONE DEL CODICE

##### Titolo I

##### Principi e disposizioni comuni

L'ambito di applicazione del codice (art. 1, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Eugenio Picozza</i> ..	p.	3
I principi (art. 2, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Eugenio Picozza</i> .....	p.	10
Le definizioni del codice (art. 3, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Eugenio Picozza</i> .....	p.	20
Competenze legislative di Stato, regioni e province autonome (art. 4, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuliano Grüner</i> .....	p.	36
Regolamento e capitolati (art. 5, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuliano Grüner</i> .....	p.	44
L'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (art. 6, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Marco Macchia</i> .....	p.	51
La Banca dati dei contratti (art. 6 <i>bis</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Marco Macchia</i> .....	p.	63
L'Osservatorio dei contratti pubblici (art. 7, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Marco Macchia</i> ..	p.	67
I procedimenti, il personale e la finanza dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (art. 8, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Marco Macchia</i> .....	p.	79
Lo sportello unico dei contratti pubblici (art. 9, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Serena Oggianu</i> .....	p.	86
Il responsabile delle procedure di affidamento e di esecuzione degli appalti pubblici (art. 10, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Serena Oggianu</i> .....	p.	91
Le procedure di affidamento degli appalti pubblici (art. 11, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Serena Oggianu</i> .....	p.	105
I controlli sugli atti delle procedure di affidamento (art. 12, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Serena Oggianu</i> .....	p.	114
L'accesso agli atti delle procedure di affidamento (art. 13, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Serena Oggianu</i> .....	p.	119
Contratti misti (art. 14, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Biancamaria Raganelli</i> .....	p.	126
Qualificazione nei contratti misti (art. 15, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Biancamaria Raganelli</i> .....	p.	130

**Titolo II**

Contratti esclusi in tutto o in parte dall'ambito di applicazione del codice

I contratti relativi alla produzione e al commercio di armi, munizioni e materiale bellico (art. 16, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Francesco Zaccone</i> .....	p. 133
La disciplina dei contratti segreti o che esigono particolari misure di sicurezza (art. 17, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Francesco Zaccone</i> .....	p. 138
La disciplina dei contratti aggiudicati in base a norme internazionali (art. 18, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Francesco Zaccone</i> .....	p. 144
I contratti di servizi esclusi (art. 19, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Francesco Zaccone</i> .....	p. 148
Gli appalti di servizi elencati nell'allegato II B (art. 20, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Francesco Zaccone</i> .....	p. 153
La disciplina degli appalti aventi ad oggetto sia servizi elencati nell'allegato II A sia servizi elencati nell'allegato II B (art. 21, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Francesco Zaccone</i> .....	p. 153
I contratti esclusi nel settore delle telecomunicazioni (art. 22, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Francesco Zaccone</i> .....	p. 156
La disciplina dei contratti relativi a servizi al pubblico di autotrasporto mediante autobus (art. 23, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Francesco Zaccone</i> .....	p. 158
La disciplina degli appalti aggiudicati a scopo di rivendita o di locazione a terzi (art. 24, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Francesco Zaccone</i> .....	p. 160
Gli appalti aggiudicati per l'acquisto di acqua e per la fornitura di energia o di combustibili destinati alla produzione di energia (art. 25, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Francesco Zaccone</i> .....	p. 161
La disciplina dei contratti di sponsorizzazione (art. 26, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Francesco Zaccone</i> .....	p. 164
I principi relativi ai contratti esclusi (art. 27, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Francesco Zaccone</i> .....	p. 168

PARTE II

**CONTRATTI PUBBLICI RELATIVI A LAVORI,  
SERVIZI E FORNITURE NEI SETTORI ORDINARI**

**Titolo I**

Contratti di rilevanza comunitaria

CAPO I

Ambito oggettivo e soggettivo

Importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria (art. 28, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Biancamaria Raganelli</i> .....	p. 173
Metodi di calcolo del valore stimato dei contratti pubblici (art. 29, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Biancamaria Raganelli</i> .....	p. 178
La concessione di servizi (art. 30, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Laura Fioravanti</i> .....	p. 183
La disciplina dei contratti nei settori speciali (art. 31, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Laura Fioravanti</i> .....	p. 194
Le amministrazioni aggiudicatrici e gli altri soggetti aggiudicatori (art. 32, D.Lgs. n. 163/2006) <i>Angelo Piazza</i> .....	p. 199
Le centrali di committenza (art. 33, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Angelo Piazza</i> .....	p. 208

## CAPO II

## Requisiti dei partecipanti alle procedure di affidamento

I soggetti affidatari dei contratti pubblici (art. 34, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Angelo Piazza</i> .....	p. 213
Requisiti per la partecipazione dei consorzi alle gare (art. 35, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Angelo Piazza</i> .....	p. 218
I consorzi stabili (art. 36, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Angelo Piazza</i> .....	p. 222
I raggruppamenti temporanei di imprese (art. 37, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Angelo Piazza</i> .....	p. 227
I requisiti di ordine generale (art. 38, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 236
I requisiti di idoneità professionale (art. 39, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> ..	p. 251
I requisiti di ordine speciale nei lavori pubblici: le attestazioni SOA (art. 40, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 258
Requisiti economico-finanziari per i servizi e le forniture (art. 41, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 268
Requisiti tecnico-professionali per le procedure di servizi e forniture (art. 42, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 274
Disciplina normativa in materia di garanzia della qualità (art. 43, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Gianni Marco Di Paolo</i> .....	p. 279
Le norme di gestione ambientale (art. 44, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Monica Andrisano</i> ..	p. 288
Elenco dei fornitori e dei prestatori di servizi (art. 45, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 294
Soccorso istruttorio e tassatività della cause escludenti nella <i>lex specialis</i> di gara (art. 46, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 297
Operatori economici stabiliti fuori dall'Italia (art. 47, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 306
Verifiche a campione e controllo sul possesso dei requisiti (art. 48, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 308
L'avvalimento nelle gare d'appalto (art. 49, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Enrico Di Ienno</i> ..	p. 316
L'avvalimento nei sistemi di qualificazione (art. 50, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Enrico Di Ienno</i> .....	p. 325
Vicende soggettive del candidato, dell'offerente e dell'aggiudicatario (art. 51, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Angelo Piazza</i> .....	p. 330
Appalti riservati (art. 52, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Angelo Piazza</i> .....	p. 333

## CAPO III

## Oggetto del contratto, procedure di scelta del contraente e selezione delle offerte

## Sezione I

**Oggetto del contratto e procedure di scelta del contraente**

Tipologia e oggetto dei contratti pubblici (art. 53, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Stefano Vinti</i> .....	p. 335
Le procedure di gara (art. 54, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Stefano Vinti</i> .....	p. 348
Le procedure aperte e ristrette (art. 55, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Stefano Vinti</i> .....	p. 348
Procedura negoziata previa pubblicazione di un bando di gara (art. 56, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Stefano Vinti</i> .....	p. 355
La procedura negoziata senza bando (art. 57, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Stefano Vinti</i> ...	p. 357
Il dialogo competitivo (art. 58, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Stefano Vinti</i> .....	p. 363
Gli accordi quadro e i sistemi dinamici di acquisizione (art. 59, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Stefano Vinti</i> .....	p. 370

I sistemi dinamici di acquisizione (art. 60, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Laura Savelli</i> .....	p. 376
L'edilizia residenziale pubblica (art. 61, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Laura Savelli</i> .....	p. 382
L'istituto della forcella (art. 62, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Laura Savelli</i> .....	p. 387

### Sezione II

#### **Bandi, avvisi e inviti**

Avviso di preinformazione (art. 63, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 391
Il bando di gara (art. 64, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 393
Avviso sui risultati della procedura di affidamento (art. 65, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 400
Le modalità di pubblicazione degli avvisi e dei bandi (art. 66, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 401
Inviti a presentare offerte, a partecipare al dialogo competitivo, a negoziare (art. 67, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 407
Le specifiche tecniche (art. 68, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 408
Condizioni particolari di esecuzione del contratto prescritte nel bando o nell'invito (art. 69, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 413

### Sezione III

#### **Termini di presentazione delle richieste di invito e delle offerte e loro contenuto**

Termini di ricezione delle domande di partecipazione e di ricezione delle offerte (art. 70, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 414
Termini di invio ai richiedenti dei capitolati d'oneri, documenti e informazioni complementari nelle procedure aperte (art. 71, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 419
Termini di invio ai richiedenti dei capitolati d'oneri, documenti e informazioni complementari nelle procedure ristrette, negoziate e nel dialogo competitivo (art. 72, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 420
Forma e contenuto delle domande di partecipazione (art. 73, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 421
Forma e contenuto delle offerte (art. 74, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 421
Le garanzie a corredo dell'offerta (art. 75, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 427
Varianti progettuali in sede di offerta (art. 76, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 434

### Sezione IV

#### **Forme delle comunicazioni, verbali, informazioni ai candidati e agli offerenti, spese di pubblicità, inviti, comunicazioni**

Le comunicazioni (art. 77, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 437
Verbali (art. 78, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 444
Informazioni circa i mancati inviti, le esclusioni e le aggiudicazioni (art. 79, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 445
Avviso volontario per la trasparenza preventiva (art. 79 <i>bis</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 447
Spese di pubblicità, inviti, comunicazioni (art. 80, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 448

## Sezione V

**Criteri di selezione delle offerte e verifica delle offerte anormalmente basse**

Criteri per la scelta dell'offerta migliore (art. 81, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 448
Criterio del prezzo più basso (art. 82, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 449
L'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 457
Le operazioni della commissione giudicatrice nel caso di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 84, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 463
L'asta elettronica e le procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici (art. 85, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 482
L'anomalia dell'offerta: criteri di individuazione delle offerte sospette e incombenti concernenti gli oneri per la sicurezza (art. 86, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 492
Criteri di verifica delle offerte anormalmente basse (art. 87, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 501
Il sub-procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta (art. 88, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 503
Strumenti di rilevazione della congruità dei prezzi (art. 89, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Dario Capotorto</i> .....	p. 511

## CAPO IV

## Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria

## Sezione I

**Progettazione interna ed esterna livelli della progettazione**

La progettazione e l'affidamento dei servizi (art. 90, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alessandro Coletta</i> .....	p. 512
Procedure di affidamento (art. 91, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alessandro Coletta</i> .....	p. 532
I compensi per lo svolgimento dei servizi tecnici (art. 92, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alessandro Coletta</i> .....	p. 558
Progettazione, contenuto tecnico amministrativo, piani di sicurezza e verifica tecnica dei progetti (art. 93, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alessandro Coletta</i> .....	p. 587
Livelli della progettazione per gli appalti di servizi e forniture e requisiti dei progettisti (art. 94, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alessandro Coletta</i> .....	p. 646
Verifica preventiva dell'interesse archeologico in sede di progetto preliminare (artt. 95 e 96, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alessandro Coletta</i> .....	p. 652

## Sezione II

**Procedimento di approvazione dei progetti e effetti ai fini urbanistici ed espropriativi**

Procedimento di approvazione dei progetti (art. 97, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alessandro Coletta</i> .....	p. 660
Effetti dell'approvazione dei progetti ai fini urbanistici ed espropriativi (art. 98, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alessandro Coletta</i> .....	p. 668

Sezione III

**Concorsi di progettazione**

Ambito di applicazione e oggetto (artt. 99-110, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Alessandro Coletta* ..... p. 674

Sezione IV

**Garanzie e verifiche della progettazione**

Garanzie che devono prestare i progettisti (art. 111, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Alessandro Coletta* ..... p. 692

Verifica della progettazione prima dell'inizio dei lavori (artt. 112 e 112 *bis*, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Alessandro Coletta* ..... p. 698

CAPO V

**Principi relativi all'esecuzione del contratto**

La cauzione a garanzia dell'adempimento del contratto (art. 113, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Filippo Casadei* ..... p. 724

Le varianti in corso d'esecuzione per tutte le tipologie di appalto (art. 114, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Arturo Cancrini* ..... p. 733

L'adeguamento dei prezzi nei contratti di servizi e forniture a continuazione periodica o continuativa (art. 115, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Arturo Cancrini* ..... p. 737

Fenomeni di successione nell'esecuzione del contratto pubblico (art. 116, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Alessandro Bonanni* ..... p. 741

Il regime di cedibilità dei crediti verso le stazioni appaltanti (art. 117, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Alessandro Bonanni* ..... p. 750

Il subappalto nel Codice dei contratti pubblici (art. 118, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Antonina Leccese* ..... p. 755

Direzione dell'esecuzione del contratto (art. 119, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Emilia Pisel-li* ..... p. 769

La verifica di conformità nei servizi e nelle forniture ed il collaudo dei lavori (art. 120, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Giorgia Malorni* ..... p. 774

**Titolo II**

**Contratti sotto soglia comunitaria**

I contratti sotto la soglia comunitaria (artt. 121-125, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Ruggiero Dipace* ..... p. 785

**Titolo III**

**Disposizioni ulteriori per i contratti relativi ai lavori pubblici**

CAPO I

**Programmazione, direzione ed esecuzione dei lavori**

Limitazioni all'applicazione delle norme del Titolo III, Capo I (art. 126, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Giulio Nardelli* ..... p. 807

Cenni in merito al funzionamento ed alle competenze del Consiglio superiore dei lavori pubblici (art. 127, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) *Giulio Nardelli* ..... p. 808

Disciplina relativa alla programmazione nei lavori pubblici (art. 128, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giulio Nardelli</i> .....	p. 813
Le ulteriori garanzie e assicurazioni in materia di lavori pubblici (art. 129, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Filippo Casadei</i> .....	p. 825
Direzione dei lavori (art. 130, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Emilia Piselli e Maria Bordi</i> .....	p. 836
I piani di sicurezza (art. 131, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Francesco Toscano</i> .....	p. 842
Le varianti in corso d'opera (art. 132, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Arturo Cancrini</i> .....	p. 854
Termini di adempimento, penali, adeguamento dei prezzi (art. 133, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Emilia Piselli e Maria Bordi</i> .....	p. 865
Il recesso delle Stazioni Appaltanti dal contratto di appalto pubblico (art. 134, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Massimo Nunziata</i> .....	p. 877
La risoluzione del contratto di appalto pubblico per reati accertati e per decadenza dell'attestazione di qualificazione (art. 135, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Massimo Nunziata</i> ...	p. 885
La risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo (art. 136, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Massimo Nunziata</i> .....	p. 891
La risoluzione per inadempimento dei contratti di cottimo (art. 137, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Massimo Nunziata</i> .....	p. 895
I provvedimenti connessi alla risoluzione del contratto di appalto pubblico (art. 138, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Massimo Nunziata</i> .....	p. 896
Gli obblighi in caso di risoluzione del contratto (art. 139, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Massimo Nunziata</i> .....	p. 898
Le procedure di affidamento in caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento (art. 140, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Massimo Nunziata</i> .....	p. 900
Il collaudo nei contratti di lavori pubblici (art. 141, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giorgia Malorni</i> .....	p. 903

## CAPO II

### Concessioni di lavori pubblici

#### Sezione I

#### **Disposizioni generali**

La disciplina applicabile alle concessioni di lavori pubblici (art. 142, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Marco D'Alberti</i> .....	p. 920
Tratti caratteristici delle concessioni di lavori pubblici (art. 143, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Marco D'Alberti</i> .....	p. 923

#### Sezione II

#### **Affidamento delle concessioni di lavori pubblici**

Le procedure di affidamento e il bando di gara nelle concessioni di lavori pubblici (art. 144, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alfredo Moliterni</i> .....	p. 930
La disciplina dei termini per la presentazione delle candidature e delle offerte (art. 145, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alfredo Moliterni</i> .....	p. 945
Il regime dell'affidamento a terzi di una parte dei lavori oggetto della concessione (art. 146, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alfredo Moliterni</i> .....	p. 951
L'affidamento al concessionario di lavori complementari (art. 147, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alfredo Moliterni</i> .....	p. 959

Sezione III

**Appalti di lavori affidati dai concessionari  
che sono amministrazioni aggiudicatrici**

I concessionari che sono amministrazioni aggiudicatrici e gli appalti da affidare a terzi (art. 148, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 967
--	--------

Sezione IV

**Appalti di lavori affidati dai concessionari  
che non sono amministrazioni aggiudicatrici**

I concessionari che non sono amministrazioni aggiudicatrici (art. 149, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 973
I bandi dei concessionari che non sono amministrazioni aggiudicatrici (art. 150, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 981
Termini per l'evidenza pubblica dei concessionari che non sono amministrazioni aggiudicatrici (art. 151, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 983

CAPO III

Promotore finanziario, società di progetto e disciplina della locazione finanziaria  
per i lavori e del contratto di disponibilità

Disciplina comune applicabile (art. 152, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Sara Marchetti</i> .....	p. 985
Disciplina comune applicabile (art. 153, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Sara Marchetti</i> .....	p. 988
Art. 154 (Abrogato) .....	p. 1022
Art. 155 (Abrogato) .....	p. 1023
La società di progetto (art. 156, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alessandro Botto</i> .....	p. 1024
L'emissione di obbligazioni e di titoli di debito da parte delle società di progetto (art. 157, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alessandro Botto</i> .....	p. 1028
La risoluzione (art. 158, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alessandro Botto</i> .....	p. 1031
Il subentro (art. 159, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alessandro Botto</i> .....	p. 1033
Il privilegio sui crediti (art. 160, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Alessandro Botto</i> .....	p. 1037
Locazione finanziaria di opere pubbliche o di pubblica utilità (art. 160 <i>bis</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Filippo D'Angelo</i> .....	p. 1039
Contratto di disponibilità (art. 160 <i>ter</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Filippo D'Angelo</i> .....	p. 1045

CAPO IV

Lavori relativi a infrastrutture strategiche e insediamenti produttivi

Sezione I

**Infrastrutture e insediamenti produttivi**

Infrastrutture strategiche e insediamenti produttivi (art. 161, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1052
Le definizioni rilevanti (art. 162, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1059
Il Ministero delle infrastrutture (art. 163, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> ...	p. 1063
La progettazione delle infrastrutture strategiche (art. 164, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1069
Il progetto preliminare e la sua approvazione (art. 165, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1074

Il progetto definitivo e la sua approvazione (art. 166, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1085
Le regole comuni sull'approvazione dei progetti (art. 167, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1092
La conferenza dei servizi (art. 168, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1098
Varianti, modifiche e integrazioni (art. 169, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1104
L'approvazione unica del CIPE (art. 169 <i>bis</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1109
La risoluzione delle interferenze (art. 170, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> ..	p. 1113
Compiti e obblighi degli enti gestori nella risoluzione delle interferenze (art. 171, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1117
La società pubblica di progetto (art. 172, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> ...	p. 1121
I contratti di affidamento delle infrastrutture (art. 173, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1125
La concessione di costruzione e gestione dell'infrastruttura (art. 174, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1128
Finanza di progetto e infrastrutture (art. 175, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1133
Contraente generale e infrastrutture (art. 176, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1141
Procedure e criteri di aggiudicazione (art. 177, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1155
Il collaudo delle infrastrutture (art. 178, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1158
Insedimenti produttivi e infrastrutture strategiche privati (art. 179, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1160
Le infrastrutture e il D.P.R. n. 207/2010 (art. 180, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1165
Infrastrutture e leggi speciali (art. 181, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Patrizio Leozappa</i> .....	p. 1167

## Sezione II

### Procedure per la valutazione di impatto ambientale delle grandi opere

Ambito di applicazione (art. 182, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Rusconi</i> .....	p. 1170
La V.I.A. "speciale" (art. 183, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Rusconi</i> .....	p. 1173
La "supercommissione" per le valutazioni ambientali (art. 184, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Rusconi</i> .....	p. 1177
Compiti della "supercommissione" (art. 185, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Rusconi</i> .....	p. 1179

## Sezione III

### Qualificazione dei contraenti generali

La qualificazione dei contraenti generali: caratteri generali (art. 186, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Rusconi</i> .....	p. 1183
I requisiti per la qualificazione dei contraenti generali (art. 187, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Rusconi</i> .....	p. 1188
Rinvio ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163 (art. 188, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Rusconi</i> .....	p. 1192
I requisiti tecnici, economici e finanziari (art. 189, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Rusconi</i> .....	p. 1197

La qualificazione dei consorzi stabili e di cooperative (art. 190, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Rusconi</i> .....	p. 1206
La partecipazione alla gara del contraente generale (art. 191, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Rusconi</i> .....	p. 1211
Le attestazioni del possesso dei requisiti (art. 192, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Rusconi</i> .....	p. 1214
Comunicazioni (art. 193, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Rusconi</i> .....	p. 1217

### Sezione IV

#### **Disposizioni particolari sugli interventi per lo sviluppo infrastrutturale**

Strumenti acceleratori per lo sviluppo infrastrutturale (art. 194, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Rusconi</i> .....	p. 1219
--	---------

### **TITOLO IV**

#### Contratti in taluni settori

##### CAPO I

Contratti nel settore della difesa diversi da quelli che rientrano nel campo di applicazione del decreto legislativo di recepimento della direttiva 2009/81/CE

La disciplina generale dei contratti nel settore della difesa (art. 195, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Imbergamo</i> .....	p. 1225
La disciplina di dettaglio dei contratti nel settore della difesa (art. 196, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Giuseppe Imbergamo</i> .....	p. 1229

##### CAPO II

#### Contratti relativi ai beni culturali

Norme applicabili ai contratti pubblici relativi ai beni culturali (art. 197, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Silvia Segnalini</i> .....	p. 1234
Categorie di beni e attività cui si applicano le norme dei contratti pubblici relativi ai beni culturali (art. 198, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Silvia Segnalini</i> .....	p. 1236
Contratti misti negli appalti di lavori pubblici sui beni culturali (art. 199, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Silvia Segnalini</i> .....	p. 1238
Procedure di sponsorizzazione negli appalti di lavori pubblici sui beni culturali (art. 199 <i>bis</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Silvia Segnalini</i> .....	p. 1240
Affidamento congiunto e unitario di appalti pubblici relativi ai beni culturali (art. 200, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Silvia Segnalini</i> .....	p. 1243
Qualificazione dei soggetti esecutori (art. 201, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Silvia Segnalini</i> .....	p. 1245
Principi generali in materia di progettazione e direzione lavori per gli interventi sui beni culturali (art. 202, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Silvia Segnalini</i> .....	p. 1247
Livelli di progettazione per i lavori sui beni culturali (art. 203, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Silvia Segnalini</i> .....	p. 1250
Trattativa privata, lavori in economia e criteri di aggiudicazione (art. 204, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Silvia Segnalini</i> .....	p. 1255
Varianti in corso d'opera (art. 205, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Silvia Segnalini</i> .....	p. 1260

PARTE III  
**CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE  
 NEI SETTORI SPECIALI**

**Titolo I**

Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture nei settori speciali  
 di rilevanza comunitaria

CAPO I

Disciplina applicabile, ambito oggettivo e soggettivo

La normativa applicabile (art. 206, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Paola Chirulli</i> .....	p. 1263
I soggetti aggiudicatori (art. 207, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Paola Chirulli</i> .....	p. 1271
Gli appalti nei settori del gas, energia termica ed elettricità (art. 208, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Pierluigi Piselli</i> .....	p. 1276
Gli appalti in materia di acqua (art. 209, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Saverio Sticchi Damiani</i> .....	p. 1283
Servizi di trasporto (art. 210, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Federico Tedeschini e Michele Damiani</i> .....	p. 1295
Gli appalti per i servizi postali (art. 211, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 1304
La normativa applicabile all'attività di prospezione ed estrazione di petrolio, gas, carbone e altri combustibili solidi (art. 212, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vincenzo Nunziata</i> .....	p. 1307
Gli appalti nel settore portuale e aeroportuale (art. 213, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 1309
Appalti che riguardano più settori (art. 214, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Samuel Bardelloni</i> .....	p. 1311

CAPO II

Soglie e contratti esclusi dall'ambito di applicazione del presente titolo

Importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria nei settori speciali (art. 215, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Samuel Bardelloni</i> .....	p. 1314
L'affidamento di concessioni di lavori e di servizi (art. 216, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Paola Chirulli</i> .....	p. 1316
Appalti aggiudicati per scopi diversi dalle attività di cui agli articoli da 208 a 213 o per l'esercizio di dette attività in un Paese terzo (art. 217, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Paola Chirulli</i> .....	p. 1318
Gli appalti affidati a un'impresa comune o collegata (art. 218, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Paola Chirulli</i> .....	p. 1322
La procedura atta a stabilire se una determinata attività è direttamente esposta alla concorrenza (art. 219, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Paola Chirulli</i> .....	p. 1328

CAPO III

Procedure di scelta del contraente, selezione qualitativa  
dei concorrenti, selezione delle offerte

Sezione I

**Tipologia delle procedure di scelta del contraente**

Procedure aperte, ristrette e negoziate previo avviso con cui si indice la gara (art. 220, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Samuel Bardelloni</i> .....	p. 1333
Procedura negoziata senza previa indizione di gara (art. 221, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Samuel Bardelloni</i> .....	p. 1336
Accordi quadro nei settori speciali (art. 222, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Samuel Bardelloni</i> .....	p. 1342

Sezione II

**Avvisi e inviti**

Avvisi periodici indicativi e avvisi sull'esistenza di un sistema di qualificazione (art. 223, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Samuel Bardelloni</i> .....	p. 1345
Avvisi con cui si indice una gara (art. 224, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Samuel Bardelloni</i> .....	p. 1348
Avvisi relativi agli appalti aggiudicati (art. 225, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Loredana Giani</i> .....	p. 1350
Inviti a presentare offerte o a negoziare (art. 226, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Loredana Giani</i> .....	p. 1354

Sezione III

**Termini di presentazione delle domande di partecipazione**

Termini di ricezione delle domande di partecipazione e di ricezione delle offerte (art. 227, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Loredana Giani</i> .....	p. 1359
--	---------

Sezione IV

**Informazioni**

Informazioni a coloro che hanno chiesto una qualificazione (art. 228, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Loredana Giani</i> .....	p. 1363
Informazioni da conservare sugli appalti aggiudicati (art. 229, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Loredana Giani</i> .....	p. 1365

Sezione V

**Selezione qualitativa degli offerenti e qualificazione**

Disposizioni generali (art. 230, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Loredana Giani</i> .....	p. 1369
Principio di imparzialità e non aggravamento nei procedimenti di selezione e qualificazione (art. 231, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Loredana Giani</i> .....	p. 1373
Sistemi di qualificazione e conseguenti procedure selettive (art. 232, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Annarita Iacopino</i> .....	p. 1376
Criteri di selezione qualitativa e procedimento di selezione (art. 233, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Annarita Iacopino</i> .....	p. 1381

## Sezione VI

**Criteria di selezione delle offerte**

Offerte contenenti prodotti originari di Paesi terzi (art. 234, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163)	
<i>Annarita Iacopino</i> .....	p. 1384

## CAPO IV

## Concorsi di progettazione

Ambito di applicazione ed esclusioni (art. 235, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Annarita Iacopino</i> .....	p. 1387
Norme in materia di pubblicità e di trasparenza (art. 236, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Annarita Iacopino</i> .....	p. 1391
Norma di rinvio (art. 237, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Annarita Iacopino</i> .....	p. 1394

## CAPO IV-BIS

## Opere in esercizio

Le opere in esercizio (art. 237 <i>bis</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Annarita Iacopino</i> .....	p. 1397
---	---------

**Titolo II**Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture nei settori speciali  
sotto soglia comunitaria

Appalti di importo inferiore alla soglia comunitaria (art. 238, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163)	
<i>Annarita Iacopino</i> .....	p. 1403

## PARTE IV

**CONTENZIOSO**

La transazione (art. 239, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Stefano Scoca e Simona Barchiesi</i> .....	p. 1409
L'accordo bonario (art. 240, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Stefano Scoca e Simona Barchiesi</i> ..	p. 1414
La definizione delle riserve (art. 240 <i>bis</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Simona Barchiesi</i> .....	p. 1422
L'arbitrato (artt. 241-243, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Ruggiero Dipace</i> .....	p. 1425
Informativa in ordine all'intento di proporre ricorso giurisdizionale (art. 243 <i>bis</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Biancamaria Raganelli</i> .....	p. 1439
Giurisdizione (art. 244, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Biancamaria Raganelli</i> .....	p. 1444
Strumenti di tutela (art. 245, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Biancamaria Raganelli</i> .....	p. 1448
Inefficacia del contratto in caso di gravi violazioni (art. 245 <i>bis</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Biancamaria Raganelli</i> .....	p. 1453
Inefficacia dei contratti negli altri casi (art. 245 <i>ter</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Biancamaria Raganelli</i> .....	p. 1460
Sanzioni alternative (art. 245 <i>quater</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Biancamaria Raganelli</i> ...	p. 1463
Tutela in forma specifica e per equivalente (art. 245 <i>quinquies</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Biancamaria Raganelli</i> .....	p. 1469
Norme processuali ulteriori per le controversie relative a infrastrutture e insediamenti produttivi (art. 246, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Biancamaria Raganelli</i> .....	p. 1475
La responsabilità per lite temeraria (art. 246 <i>bis</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Simona Barchiesi</i> .....	p. 1477

PARTE V

**DISPOSIZIONI DI COORDINAMENTO  
FINALI E TRANSITORIE - ABROGAZIONI**

La normativa antimafia (art. 247, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Raffaele Titomanlio</i> .....	p. 1479
Modifiche delle soglie e degli elenchi degli organismi di diritto pubblico e degli enti ag- giudicatori (art. 248, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Gianni Marco Di Paolo</i> .....	p. 1483
Obblighi di comunicazione (art. 249, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Laura Fioravanti</i> .....	p. 1486
Prospetto statistico nei settori ordinari (art. 250, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Laura Fiora- vanti</i> .....	p. 1488
Prospetto statistico nei settori speciali (art. 251, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Laura Fiora- vanti</i> .....	p. 1490
Gli obblighi di comunicazione e di informazione nei confronti della Commissione del- l'Unione europea (art. 251 <i>bis</i> , D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Claudio Franchini</i> .....	p. 1492
Norme di coordinamento riguardanti la Consip S.p.A. e il MEPA, alla luce del decreto c.d. <i>Spending review</i> (art. 252, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 1496
Norme transitorie e ultime modificazioni al Codice appalti, a partire dal Decreto svilup- po (art. 253, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Vittorio Capuzza</i> .....	p. 1500
Il principio di non aggravamento della spesa pubblica nel Codice dei contratti (art. 254, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Claudia Figliolia</i> .....	p. 1525
La Resistenza “rafforzata” del Codice dei contratti pubblici (art. 255, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Claudia Figliolia</i> .....	p. 1527
La portata abrogativa del Codice dei contratti pubblici (art. 256, D.Lgs. 12.4.2006, n. 163) <i>Claudia Figliolia</i> .....	p. 1538