

SOMMARIO

1. Rilievi preliminari. Tentativi definitivi del fenomeno ipotecario e analisi delle ragioni del successo applicativo e dei relativi limiti, alla luce della <i>new economy</i>	p.	7
2. L'origine giusromanistica dell'ipoteca e il «dogma» del rapporto di accessorietà	»	13
3. L'ipoteca e la sua circolazione nel diritto domestico, la condizione del creditore «perdente». I contributi dottrinali e giurisprudenziali	»	15
3.1. Applicazione del criterio di proporzionalità nella determinazione dei beni da sottoporre al vincolo, con la salvaguardia di non eccedere nella «cautela da somministrarsi» e il rimedio della riduzione. La specialità quale limite all'ipoteca <i>omnibus</i>	»	42
4. La configurabilità della circolazione autonoma dell'ipoteca nella prospettiva comparatistica: l' <i>hypothèque rechargeable</i> nel sistema francese	»	48
4.1. <i>La hipoteca flotante</i> nel sistema spagnolo	»	63
4.2. Il <i>mortgage</i> nel <i>common law</i>	»	74
4.3. L'ipoteca accessoria nell'ordinamento tedesco e sua «elasticità»: la <i>Grundschild</i>	»	84
4.4. Gli impulsi innovatori provenienti dall'ordinamento comunitario: l' <i>Euroipoteca</i>	»	91
5. Nuove prospettive critico-ricostruttive in tema di circolazione autonoma dell'ipoteca nell'ordinamento italiano, all'esito dell'indagine comparatistica e dell'influenza del diritto comunitario. Conclusioni: la circolazione autonoma della garanzia ipotecaria, un'ipotesi non soltanto scolastica	»	96
<i>Indice degli Autori</i>	»	105