



LA LIBRERIA ON LINE DEL PROFESSIONISTA

L'estratto che stai visualizzando  
è tratto da un volume pubblicato su  
ShopWKI - La libreria del professionista

[VAI ALLA SCHEDA PRODOTTO](#)

## SOMMARIO

<b>Prefazione</b> .....	IX
<b>Capitolo I - I presupposti della divisione: quando, come e perché sorge l'esigenza di "dividere" un bene</b>	
1. Un'introduzione .....	4
2. Esempi sintomatici: il c.d. muro di divisione .....	15
3. Dividere attraverso la demarcazione e la recinzione delle diverse proprietà .....	49
4. Applicazioni usuali e sintomatiche in ambito di divisione laddove il quadro normativo risulta quanto mai variegato ed insuscettibile di stereotipata catalogazione .....	64
<b>Capitolo II - L'istituto della divisione a confronto con le forme di comunione diverse da quella ordinaria</b>	
1. Comunione, sì, ma a scopo di godimento.....	77
2. Comunione di vita ed impresa: la già "comunione tacita familiare", oggi impresa familiare .....	84
3. Cosa s'intende per "comunione d'azienda"?.....	116
4. I problemi divisorii legati al vincolo matrimoniale: comunione legale, comunione convenzionale e fondo patrimoniale .....	123
5. Divisione dei beni nella comunione legale tra coniugi: dalla re-azione dei beni della comunione legale nei confronti dei debiti allo scioglimento della comunione legale medesima.....	169
<b>Capitolo III - Il prototipo di ogni divisione: la divisione ereditaria</b>	
1. Introduzione: l'art. 1116 c.c. ....	192
2. Quando i coeredi possono domandare la divisione? .....	197
3. I casi che impediscono o ritardano la divisione .....	206
4. La possibilità di chiedere la propria parte in natura e il problema dei beni immobili indivisibili .....	210
5. Resa dei conti, collazione, imputazione e prelevamenti.....	216
6. La collazione, in particolare .....	224
7. La stima e la concreta formazione delle singole parti .....	242
8. Il problema della ripartizione dei debiti e dei pesi ereditari tra gli eredi .....	270

9. L'annullamento della divisione ereditaria .....	284
10. I casi che consentono la rescissione della divisione ereditaria ..	290

**Capitolo IV - La corretta gestione della cosa comune prope-  
deutica ad una miglior attuazione della successiva divisione**

1. Un'introduzione: prima della divisione, la comunione va cor- rettamente gestita .....	301
2. Il corretto utilizzo della cosa comune e il principio generale che regola il regime giuridico della comunione <i>pro indiviso</i> .....	304
3. Pesi e vantaggi tipici nell'utilizzo della cosa comune prima della divisione .....	307
4. La vendita della quota da parte del singolo comproprietario prima dell'avvenuta divisione .....	375
5. Prima dell'avvenuta divisione ciascun comproprietario deve contribuire alle spese necessarie per la conservazione e per il godimento della cosa comune nonché alle spese legittimamente deliberate .....	388
6. La corretta amministrazione del compendio comune in attesa di addivenire a completa divisione dei beni .....	404
7. L'intervento dell'autorità giudiziaria prima dell'avvenuta di- visione del compendio comune.....	412
8. L'opportunità di distinguere l'ordinaria amministrazione dall'amministrazione straordinaria manente comunione .....	423
9. Le spese sostenute dal comproprietario e necessarie per la con- servazione della cosa comune manente comunione vanno rim- borsate .....	453

**Capitolo V - Dividere i beni nella comunione ordinaria**

1. Il diritto potestativo allo scioglimento della comunione esi- stente in capo a ciascun comproprietario.....	464
2. La cessazione dello stato di comunione tramite pronuncia giu- diziale .....	472
3. Il complesso iter procedimentale successivo alla richiesta di divisione: presupposti, condizioni e particolarità .....	498
3.1. Segue: il processo di divisione .....	507
4. Il progetto di divisione.....	527

<b>Bibliografia</b> .....	541
---------------------------	-----

<b>Indice analitico</b> .....	551
-------------------------------	-----



LA LIBRERIA ON LINE DEL PROFESSIONISTA

L'estratto che stai visualizzando  
è tratto da un volume pubblicato su  
ShopWKI - La libreria del professionista

[VAI ALLA SCHEDA PRODOTTO](#)