

INDICE SOMMARIO

Premessa	VII
----------------	-----

CAPITOLO 1 GLI ELEMENTI TIPICI DELLA FATTISPECIE

1. La causa: figure negoziali affini	1
1.1. Appalto e vendita	2
1.2. Appalto e contratto d'opera	5
1.3. Appalto e locazione.....	7
1.4. Appalto e mandato.....	8
1.5. Appalto e contratto di « <i>engineering</i> ».....	8
1.6. Appalti pubblici e appalti privati.....	15
2. La causa: l'organizzazione dei mezzi necessari e la gestione a proprio rischio.....	18
3. L'accordo	26
4. I soggetti.....	28
5. L'oggetto	35
6. La forma.....	40

CAPITOLO 2 IL CORRISPETTIVO

1. Il corrispettivo: la mancata indicazione nel contratto ed i criteri suppletivi di determinazione	45
2. Modalità di determinazione del corrispettivo	47
3. Appalto a corpo o a misura, appalto "chiavi in mano"	49
4. Le variazioni del progetto.....	54
5. Variazioni concordate	55
6. Variazioni necessarie.....	62
7. Variazioni ordinate.....	68
8. Lo scorporo di lavori	75

**CAPITOLO 3 ADEMPIMENTO DEL CONTRATTO D'APPALTO E
OBBLIGAZIONI DELLE PARTI**

1. Inizio dei lavori	82
2. L'autonomia dell'appaltatore	83
3. L'autonomia dell'appaltatore: la verifica nel corso di esecuzione e la sospensione dei lavori.....	85
4. L'autonomia dell'appaltatore: il direttore dei lavori.....	89
5. I termini nell'appalto.....	93
6. Le penali.....	97
7. La disciplina dei subappalti	102
8. Conclusione dei lavori, verifiche e collaudi.....	121
9. Accettazione e consegna.....	127

CAPITOLO 4 LE GARANZIE

1. Difformità e vizi dell'opera (artt. 1667 e 1668 c.c.)	135
2. Rovina e difetti di cose immobili (art. 1669 c.c.).....	155
3. Polizze assicurative e garanzie bancarie.....	168

**CAPITOLO 5 LA SICUREZZA, IL RECESSO E L'IMPOSSIBILITÀ
SOPRAVVENUTA**

1. Gli obblighi in materia di salute e sicurezza	184
2. Il diritto di recesso	194
3. L'impossibilità sopravvenuta e le cause di forza maggiore	203

<i>Bibliografia</i>	209
<i>Indice analitico</i>	211